

# 商品房预销售许可证

FORWARD SALE LICENCE FOR COMMODITY HOUSE

赤 20252900431

售房单位: 宁城县德宁房地产开发有限公司

SELLER:

( )房预销售证第

NO.FYXZD:

号

( )预外销证第

NO.YWXZD:

号

项目名称: 宁城县帝景豪庭小区13#楼

PROJECT NAME:

预销售总建筑面积:1191.25

平方米、共 15

套

房屋坐落地点:赤峰市宁城县天义镇富民路西、大明街南帝景豪庭小区

LOCATION:

TOTAL CONSTRUCTION AREA:

其中外销建筑面积:0.0

平方米、共 0

套

房屋用途性质:商业

USAGE:

AREA FOR OVERSEAS SELL:

SQUARE METERS, SETS

预销售对象:

BUYER:

备注: 宁城县帝景豪庭小区13号楼由宁城县德宁房地产开发有限公司开发建设, 项目位于宁城县天义镇热水街北侧富民路西。商业房号为102、103、104、105、107、109、111、206、207、208、209、210、211室房屋的使用性质为商业用途(使用功能仅限于养老服务、婴幼儿托育、儿童托管、社区助餐、家政便民、医疗健康服务、体育健身、文化休闲、儿童游憩、便民超市十类, 严禁擅自用于其他用途)。

13#01011, 建筑面积61.84m<sup>2</sup>, 用途公厕, 套数1套; 13#010110, 建筑面积83.50m<sup>2</sup>, 用途社区卫生服务站, 套数1套; 13#010112, 建筑面积42.33m<sup>2</sup>, 用途消防控制室、值班室, 套数1套; 13#01021, 建筑面积113.62m<sup>2</sup>, 用途物业, 套数1套; 13#01022, 建筑面积169.52m<sup>2</sup>, 用途物业, 套数1套; 13#01023, 建筑面积154.91m<sup>2</sup>, 用途养老活动室, 套数1套; 13#01024, 建筑面积66.31m<sup>2</sup>, 用途养老活动中心, 套数1套; 13#01025, 建筑面积169.52m<sup>2</sup>, 用途养老活动中心, 套数1套; 13#01031, 建筑面积176.24m<sup>2</sup>, 用途物业, 套数1套; 13#01032, 建筑面积44.73m<sup>2</sup>, 用途业主议事大厅, 套数1套; 13#01033, 建筑面积432.67m<sup>2</sup>, 用途社区活动用房, 套数1套; 13#

AFTER EXAMINATION, THE ABOVE MENTIONED 不得对外出售附赠 COMMODITY HOUSES ALLOWED FOR FORWARD SALE

监管银行:

监管账号:

发证机关: 宁城县住房和城乡建设局  
签发日期: 2025年12月22日