

中信璟宸小区 9-10#楼商品房共有共用部位明细表

预售许可证号：(赤) 房预售证 20262900190 号

幢号	计入分摊面积的共有共用部位（本幢） 单位：平方米		未计入分摊面积的 共有共用部位 单位：平方米	公共配套建 筑（部位） 单位：平方米
9#	外墙、楼梯： 933.12； 整幢共用			
10#	外墙、楼梯： 937.46； 整幢共用			
说明				
1、计入（本幢）分摊面积的共有共用部位，其建筑面积已分摊至购房者的共有共用面积中，购房者拥有共有产权。				
2、未计入分摊面积的共有共用部位，产权归全体购房者，购房者享有使用权。但不予颁发房屋所有权证。				
3、公共配套建筑（部位）是开发商根据总体规划需求而建，在不改变用途下，开发商享有使用、收益权利。				
4、此面积为暂测面积。				

